



## Ref: 003 Apartamentos Bernedo

### BARCELONA

#### DESCRIPCIÓ

audiu d'una llar dissenyada per al benestar en una de les zones més tranquil·les i més ben comunicades. Aquest acollidor apartament destaca per la seva excel·lent distribució, la llum natural i una ubicació privilegiada en una via de vianants, fet que garanteix un entorn silenciós i segur al cor del barri. Espais Amplis i Funcionals: Dormitoris de Dimensions Generoses: La joia de l'habitatge és la seva habitació principal de 21 m<sup>2</sup>, un espai inusualment ampli que ofereix màxima llibertat de moviment. La segona habitació, equipada amb dos llits, és ideal per a fills, convidats o com a espai de treball. Zona de Dia Exterior: El saló connecta directament amb un balcó amb vistes al carrer de vianants, que permet l'entrada de llum natural durant tot el dia i ofereix un racó perfecte per relaxar-se a l'aire lliure. Cuina i Serveis: Cuina totalment equipada amb electrodomèstics moderns, que inclou a més una pràctica galeria independent destinada a la zona de bugada, optimitzant l'espai i l'organització de la llar. Bany Modern: Disposa d'un bany complet amb plat de dutxa, dissenyat amb una estètica neta i funcional. Confort i Equipament: L'habitatge està preparat per oferir la temperatura ideal en qualsevol època de l'any gràcies al seu sistema de climatització integral (Bomba de fred i calor) i calefacció centralitzada. Ubicació i Connectivitat Estratègica: Situat a la part alta de Llefià, aquest apartament ofereix una qualitat de vida urbana immillorable: Transport Públic: A pocs passos de la Línia 10 de Metro, cosa que permet una connexió ràpida i còmoda amb el centre de Barcelona i la resta de l'àrea metropolitana. Entorn: Ubicat en un carrer de vianants, a prop de comerços locals, serveis essencials i zones verdes. Resum de Característiques: Superfície Destacada: Habitació de matrimoni de 21 m<sup>2</sup>. Climatització: Aire condicionat (fred/calor) i calefacció. Exteriors: Balcó a via de vianants i galeria independent. Connectivitat: Excel·lent accés a Metro L10.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **72**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes: **Vista de carrer**

## Característiques

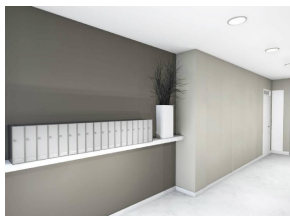
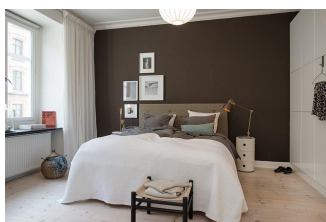
Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **2** Banys amb banyera: **8**  
 Banys amb dutxa: **5** Llits de matrimoni: **1** Llits individuals: **2**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **1**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Balcó Terrassa Porxo  
 Jardí Accés discapacitats Ascensor  
 Aparcament Garatge

## Equipament

typology\_id Aire condicionat Forn  
 Microones Nevera Termo  
 TV Tendal



| Temporada                             | Preu           | Estada mínima |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Temporada fines de semana 2026</b> |                |               |
| 19/09/2026 - 20/09/2026               | 130.00 € / Dia | 1 Nit         |
| 26/09/2026 - 27/09/2026               |                | 1 Nit         |
| 03/10/2026 - 04/10/2026               |                | 1 Nit         |
| 10/10/2026 - 11/10/2026               |                | 1 Nit         |
| 17/10/2026 - 18/10/2026               |                | 1 Nit         |
| 24/10/2026 - 25/10/2026               |                | 1 Nit         |
| 31/10/2026 - 01/11/2026               |                | 1 Nit         |
| 07/11/2026 - 08/11/2026               |                | 1 Nit         |
| 14/11/2026 - 15/11/2026               |                | 1 Nit         |
| 21/11/2026 - 22/11/2026               |                | 1 Nit         |
| 28/11/2026 - 29/11/2026               |                | 1 Nit         |
| 05/12/2026 - 06/12/2026               |                | 1 Nit         |
| 12/12/2026 - 13/12/2026               |                | 1 Nit         |
| 19/12/2026 - 20/12/2026               |                | 1 Nit         |
| 26/12/2026 - 27/12/2026               |                | 1 Nit         |
| <b>Temporada baja 2026</b>            |                |               |
| 01/12/2026 - 04/12/2026               | 80.00 € / Dia  | 1 Nit         |
| 07/12/2026 - 11/12/2026               |                | 1 Nit         |
| 14/12/2026 - 18/12/2026               |                | 1 Nit         |