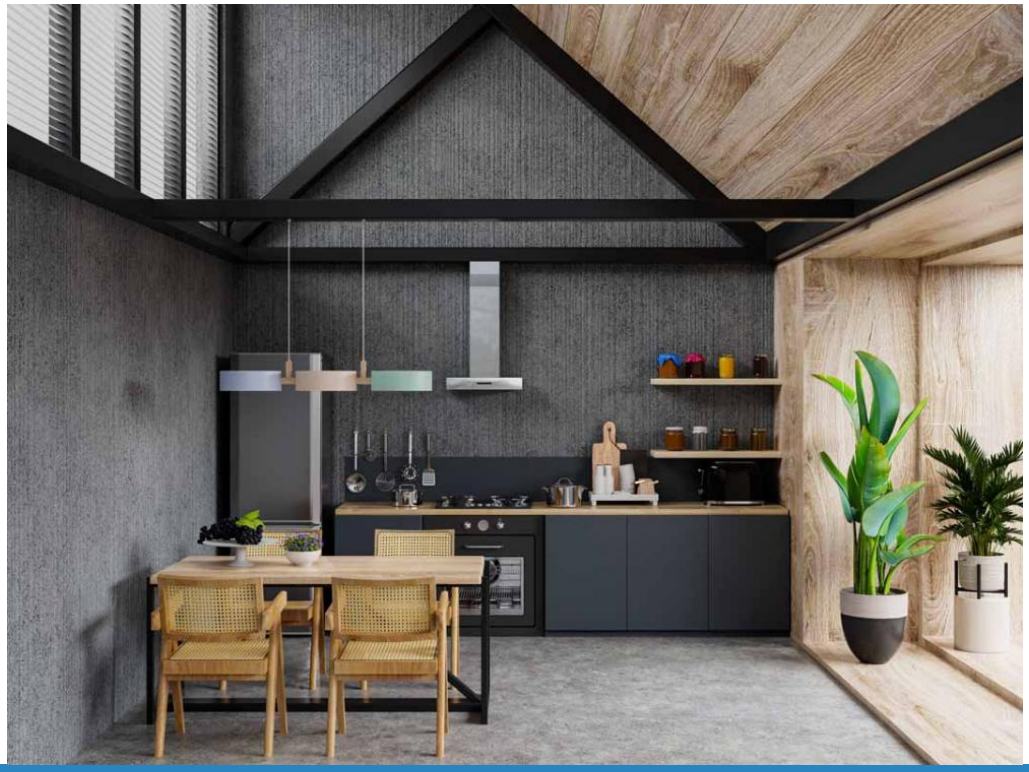
L. RENTALS AGENCY
Av. Vía Augusta, 15-25
08174 - Sant Cugat del Vallés
(+34) 93.700.14.88
BARCELONA

email: soporte@net2rent.com
web:net2rent.com



Ref: 001 Casa Galdós

BARCELONA

HUTG-123456

DESCRIPCIÓ

Descobriu una residència on l'arquitectura de línies pures es converteix en art. Aquest habitatge unifamiliar destaca per la seva imponent façana revestida d'un exclusiu granit africà, que crea un joc geomètric únic amb les seves obertures de llum. Amb una superfície de 256 m² habitables, complementats per terrasses i un jardí perimetral de disseny, aquesta casa redefineix el concepte d'elegància contemporània i fluïdesa espacial. Arquitectura en Tres Nivells de Llum: L'habitatge s'organitza en tres plantes compactes connectades per un ascensor privat i una escultural escala de fusta i formigó, garantint una lluminositat excepcional a cada racó. Planta Principal (Zona Social): Un rebedor a doble alçada dona pas a un saló-menjador banyat pel sol, dividit en dos ambients amb una llar de foc moderna de gas. La cuina, una peça de disseny signada per Bulthaup, és el somni de qualsevol gourmet, amb molta llum natural i sortida directa a la terrassa. Planta Superior (Santuari de Descans): Allotja dues suites de sostres alts. La master suite és un refugi de pau amb vestidor tancat, bany de disseny i accés a una gran terrassa-solàrium amb vistes clares. A l'ala oposada se situa la suite de convidats, garantint la màxima privadesa. Planta Inferior (Versatilitat Absoluta): Aquest nivell ofereix un pis independent complet (saló, cuina, dormitori doble i vestidor), ideal per a convidats o servei. A més, inclou zona d'aigües i emmagatzematge, amb la possibilitat tècnica de convertir-se en aparcament privat. Paisatgisme d'Autor per Santa & Cole: El jardí de 235 m² no és només un exterior, és un ecosistema privat dissenyat pel prestigiós estudi Santa & Cole. Ambients Diferenciats: Combina zones de grava amb elegants entarimats de fusta per al relax. Atmosfera Exòtica: Grans exemplars d'arbres i bambú creen una pantalla natural de privadesa, aportant un to exòtic i fresc a tota la propietat. Tecnologia i Sostenibilitat de Vanguàrdia: La casa està projectada per al futur, integrant els sistemes més avançats de confort i eficiència: Domòtica Integral: Control centralitzat d'il·luminació, persianes, fil musical i climatització. Màxim Confort Tèrmic: Calefacció per terra radiant, aire condicionat per conductes i fusteria d'alumini d'alta gamma amb vidre Climalit. Energia Neta: Equipada amb panells solars i acumulador, optimitzant el consum energètic de tota la llar. Seguretat: Sistema de seguretat perimetral i sensors de detecció d'última generació. Detalls Tècnics: Superfície Total: 256 m² construïts + 28 m² de

L. RENTALS AGENCY
Av. Vía Augusta, 15-25
08174 - Sant Cugat del Vallés
(+34) 93.700.14.88
BARCELONA

email: soporte@net2rent.com
web:net2rent.com

terrasses. Jardí: 235 m² (Disseny Santa & Cole). Distribució: 3 Habitacions (incloent-hi l'apartament independent), 3 Banys i Lavabo de cortesia. Eficiència: Plaques solars, Terra radiant i Domòtica.

L. RENTALS AGENCY
Av. Vía Augusta, 15-25
08174 - Sant Cugat del Vallés
(+34) 93.700.14.88
BARCELONA

email: soporte@net2rent.com
web:net2rent.com

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa / Xalet** m2: **65**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **3,5 km**
Any de construcció: Tipus de piscina:
Vistes: **Vista de carrer**

Característiques

Nombre d'habitacions: **6** Lavabos: **2** Banys amb banyera: **2**
Banys amb dutxa: **2** Llits de matrimoni: **2** Llits individuals: **3**
Llits amb lliteres: **1** Bressols: **1** Sofàs llits: **1**
Tipus de cuina:

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Accés discapacitats	Ascensor
Aparcament	Garatge	

Equipament

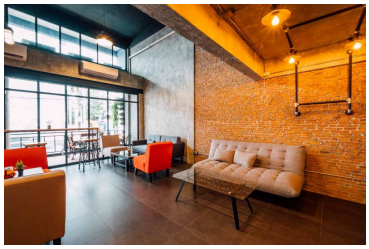
typology_id	Aire condicionat	Armaris encastats
basic_elements	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Robot de cuina
Microones	Cafetera	Nevera
Rentadora	Assecadora	Planxa
Termo	Telèfon	Cobertura mòbil
TV	TDT	TV Satèl·lit
satellite_tv_model	Vídeo	DVD
HIFI	Ordinador	Internet
Telefax	Wifi gratuït	Wifi de pagament
Barbacoa	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior	Tendal	Tumbona
Alarma	Caixa forta	Guarda esquís
Amarrador	Traster	Aspirador
Torradora	Batedora	Bar
Restaurant	Informació turística	Guardaequipatges
Servei de bugaderia	Sales de reunions/banquets	Spa
Gimnàs	Sala de jocs/consoles	Sala de jocs infantil
Rentadora comuna	Parc infantil	

LR AGENCY
VACATION RENTALS

L. RENTALS AGENCY
Av. Vía Augusta, 15-25
08174 - Sant Cugat del Vallés
(+34) 93.700.14.88
BARCELONA

email: soporte@net2rent.com
web:net2rent.com

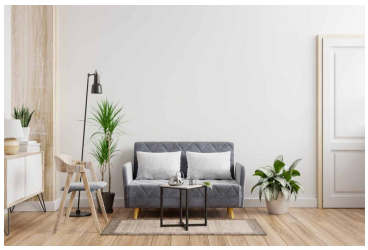


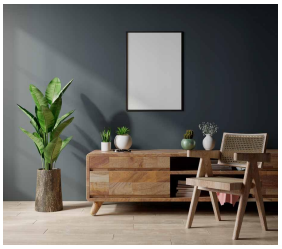












L. RENTALS AGENCY
Av. Vía Augusta, 15-25
08174 - Sant Cugat del Vallés
(+34) 93.700.14.88
BARCELONA

email: soporte@net2rent.com
web:net2rent.com

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada media 2026		
17/11/2026 - 20/11/2026	128.57 € / Dia	1 Nit
23/11/2026 - 27/11/2026		1 Nit
30/11/2026 - 30/11/2026		1 Nit
Temporada fines de semana 2026		
21/11/2026 - 22/11/2026	142.86 € / Dia	1 Nit
28/11/2026 - 29/11/2026		1 Nit
05/12/2026 - 06/12/2026		1 Nit
12/12/2026 - 13/12/2026		1 Nit
19/12/2026 - 20/12/2026		1 Nit
26/12/2026 - 27/12/2026		1 Nit
Temporada baja 2026		
01/12/2026 - 04/12/2026	100.00 € / Dia	1 Nit
07/12/2026 - 11/12/2026		1 Nit
14/12/2026 - 18/12/2026		1 Nit
Temporada alta 2026		
21/12/2026 - 25/12/2026	142.86 € / Dia	1 Nit
28/12/2026 - 31/12/2026		1 Nit